



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Město Valašské Meziříčí
IČ: 003 04 387
Náměstí 7/5
757 01 Valašské Meziříčí

zastupuje:
Ing. Jitka Pisklaková Hladišová
IČ: 064 78 883
Juřinka 48
757 01 Valašské Meziříčí

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

sp. zn.: MěÚVM 114480/2022/2-330.2
č. j.: MěÚVM 114480/2022

vyřizuje linka

oprávněná úřední osoba
Jan Vašíček

@ jan.vasicek@muvalmez.cz
☎ 571 674 222

ve Valašském Meziříčí

14. 06. 2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby, dle ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“), vydává žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Ing. Jitka Pisklaková Hladišová, IČ: 064 78 883, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí,

k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 90/5, 94/2, 95/2, 97, 140/1, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 067 65 734, Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí,
odp. projektant: Ing. Leoš Zádrapa, ČKAIT: 1301643, datum: duben 2022,

toto koordinované závazné stanovisko.

Charakteristika záměru:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování kontejnerového stanoviště o zastavěné ploše 13,75 m² a úprava okolních zpevněných ploch (vymezení parkovacích míst, oprava a úprava komunikace a ploch pro pěší). Plocha pro umístění kontejnerů je tvořena dlážděnou plochou ze zámkové dlažby. Stanoviště budou tvořit 3 ks podzemních kontejnerů o užitém objemu 3 m³, přičemž jeden díl kontejneru tvoří podzemní zabudovaná železobetonová jímka, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner. Součástí projektu je demontáž a nová instalace svítidla veřejného osvětlení včetně úpravy stávajících podzemních rozvodů. Členění stavby: SO 101 – parkoviště, SO 401 – úprava veřejného osvětlení, SO 701 – kontejnerové stanoviště.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán státní správy ke stavebnímu řízení, vydává k předložené projektové dokumentaci stavby dle ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, žadateli

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

1/ Stanovisko podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona 541/2020 Sb. o odpadech

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech), v platném znění, pověřený výkonem přenesené působnosti dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona

č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** podle ustanovení § 146 odst. 3 zákona o odpadech žadatel:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Ing. Jitka Pisklaková Hladišová, IČ: 064 78 883, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí,

k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 90/5, 94/2, 95/2, 97, 140/1, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 06765734, Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí,
odp. projektant: Ing. Leoš Zádrapa, ČKAIT: 1301643, datum: duben 2022,

toto

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění:

Dne **5. 5. 2022** byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona o odpadech, **k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí",** dotčené pozemky stavbou: parc. č. 90/5, 94/2, 95/2, 97, 140/1, k. ú. Valašské Meziříčí-město. Dle předložené projektové dokumentace bude s odpady vznikajícími během realizace a provozu stavby nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Odpady budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám majícím souhlas k jejich převzetí dle § 21 zákona o odpadech. Odpady budou zařazeny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů. Dodavatel stavby musí vést řádnou evidenci o vzniku a nakládání s odpady.

Správní orgán využil k posouzení věci předloženou projektovou dokumentaci, správní orgán nezjistil na základě předložených dokladů žádné rozhodné skutečnosti bránící v realizaci uvedeného stavebního záměru a shledal, že tento záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, proto **vydává souhlasné závazné stanovisko.**

Upozornění:

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zásadami uvedenými v kapitole odpadů v předložené projektové dokumentaci.

Dodavatel stavby je povinen dle § 94 zákona o odpadech, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Michal Orban

2/ Stanovisko podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, obecní úřad obce s rozšířenou působností pověřený výkonem přenesené působnosti podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), a jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ovzduší a § 11 správního řádu, **vydává** podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší žadatel:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí,

zastupuje: Ing. Jitka Pisklaková Hladišová, IČ: 064 78 883, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí,

k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 90/5, 94/2, 95/2, 97, 140/1, k. ú. Valašské Meziříčí-město,

zpracovatel dokumentace: LZ – PROJEKT plus s.r.o., IČ: 06765734, Hranická 271, 757 01 Valašské Meziříčí,
odp. projektant: Ing. Leoš Zádrapa, ČKAIT: 1301643, datum: duben 2022,

toto

**souhlasné závazné stanovisko
bez podmínek.**

Charakteristika záměru:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování kontejnerového stanoviště o zastavěné ploše 13,75 m² a úprava okolních zpevněných ploch (vymezení parkovacích míst, oprava a úprava komunikace a ploch pro pěší). Plocha pro umístění kontejnerů je tvořena dlážděnou plochou ze zámkové dlažby. Stanoviště budou tvořit 3 ks podzemních kontejnerů o užitném objemu 3 m³, přičemž jeden díl kontejneru tvoří podzemní zabudovaná železobetonová jímka, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner. Součástí projektu je demontáž a nová instalace svítidla veřejného osvětlení včetně úpravy stávajících podzemních rozvodů. Členění stavby: SO 101 – parkoviště, SO 401 – úprava veřejného osvětlení, SO 701 – kontejnerové stanoviště.

Odůvodnění:

Dne 9. 5. 2022 obdržel odbor životního prostředí Městského úřadu Valašské Meziříčí od výše uvedeného žadatele žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 90/5, 94/2, 95/2, 97, 140/1, k. ú. Valašské Meziříčí-město.

Po posouzení předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že při stavebních pracích by mohlo docházet ke znečišťování ovzduší. V této souvislosti orgán ochrany ovzduší upozorňuje žadatele, aby při stavebních pracích, manipulaci s prašným materiálem a dalších souvisejících činnostech byly použity prostředky k minimalizaci produkce emisí tuhých znečišťujících látek, jako např. skrápění. Současně by mělo být v případě potřeby prováděno pravidelné čištění příjezdových komunikací, v suchém období dále jejich skrápění tak, aby při průjezdu obslužných vozidel nevznikala sekundární prašnost.

Na základě výše uvedených skutečností orgán ochrany ovzduší Městského úřadu Valašské Meziříčí se stavbou souhlasí.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Jan Vašíček

3/ Stanovisko podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

**Závazné stanovisko silničního správního úřadu
"Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí"**

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend, jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 1 a **§ 40 odst. 5 písm. b) ZPK** ve spojení s § 44 odst. 1 ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto **závazné stanovisko**:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend **souhlasí** s vydáním společného územního a stavebního řízení na předmětnou stavbu **za podmínek**:

1. Pro provádění stavebních prací z profilu dotčené pozemní komunikace nutno požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) ZPK.
2. Z důvodu ovlivnění bezpečnosti a plynulosti provozu na dotčené místní komunikaci, doloží žadatel současně i návrh přechodné úpravy provozu (dopravní značení) dle ustanovení § 40 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 104/1997 Sb., pro vydání stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Návrh bude zpracován dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o provozu na pozemních komunikacích), dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.
3. Pro umístění dopravního značení doloží žadatel návrh místní úpravy provozu pro vydání stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci dle ustanovení § 77 zákona o provozu na pozemních

komunikacích. Návrh bude zpracován dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

Upozornění: Žadatelem o vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace je zhotovitel stavby.

Odůvodnění:

Městský úřad Valašské Meziříčí Valašské Meziříčí, odbor dopravně správních agend vydává závazné stanovisko k přeložené PD s podmínkami uvedenými ve výroku s následujícím odůvodněním:

1. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že o povolení zvláštního užívání místní komunikace se bude rozhodovat v samostatném správním řízení podle § 25 odst. 6 ZPK.
2. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že součástí povolení zvláštního užívání místní komunikace, dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) ZPK, je i stanovení dopravního značení, pokud je zvláštním užíváním vyvolána jeho potřeba nebo změna. Návrh přechodné úpravy provozu musí být vypracován v souladu se zákonnými předpisy, normami a technickými podmínkami.
3. Podmínka byla stanovena z toho důvodu, že o umístění místní úpravy provozu bude vydáno opatření obecné povahy stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 171 a 172 správního řádu a § 77 zákona o provozu na pozemních komunikacích. Návrh místní úpravy provozu musí být vypracován v souladu se zákonnými předpisy, normami a technickými podmínkami.

Oprávněná úřední osoba: Pavel Zukal

4/ Stanovisko podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor školství, kultury a sportu, jako příslušný správní orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: zákon o státní památkové péči) a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: správní řád), vydává v souladu s ust. § 14 odst. 2 písm. b) zákona o státní památkové péči a podle § 149 odst. 1 správního řádu k žádosti *Města Valašské Meziříčí*, se sídlem Náměstí 7, Valašské Meziříčí, IČO: 00304387, které zastupuje *Mgr. Jitka Pisklaková Hladišová*, nar. 27. 06. 1985, bytem, Juřinka 48, 75701 Valašské Meziříčí, (dále jen: žadatel) o vydání závazného stanoviska ze dne 09. 05. 2022 ve věci „**Kontejnerové stanoviště na ulici soudní, Valašské Meziříčí**“ toto

závazné stanovisko:

Záměr vybudování kontejnerového stanoviště se třemi podzemními kontejnery, předláždění chodníků, provedení nového živичného povrchu a provedení opravy stávajícího živичného povrchu vozovky a parkovacích míst, přeložení nabíjecí stanice elektromobilů a přeložení sloupu veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 90/5, 94/2, 95/2, 97 a 140/1, k. ú. Valašské Meziříčí – město, obec Valašské Meziříčí, okres Vsetín, Zlínský kraj, jenž se nacházejí na území městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10. 09. 1992, podle předložené žádosti a projektové dokumentace pro společné povolení „*Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí*“, kterou v dubnu 2022 zpracovala firma LZ – Projekt plus s.r.o., Valašské Meziříčí, Hranická 271, Ing. Leoš Zádrapa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 1301643), Juřinka 131, Valašské Meziříčí, je v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** a ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a ust. § 9 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury ČR č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, se k jeho realizaci stanoví tyto **podmínky**:

1. Všechny zpevněné plochy v řešené ploše budou dlážděny žulovou kostkou a nikoliv dlážděné betonovou dlažbou nebo živичné.
2. Všechny obrubníky v řešené ploše budou žulové a nikoliv betonové.
3. Pro kontrastní a signální pásy nebude užito dlažby červené barvy. K barevnosti dlažby kontrastních a signálních pásů si žadatel vyžádá předem závazné stanovisko správního orgánu.

4. K typu vhozových šachet podzemním kontejnerů (tvarové a barevné provedení) si žadatel vyžádá předem závazné stanovisko správního orgánu.
5. Výplně zastropení kontejnerů budou provedeny žulovou kostkou.
6. K návrhu provedení osazení přeložené nabíjecí stanice elektromobilů si žadatel vyžádá předem závazné stanovisko správního orgánu.

Odůvodnění:

Správní orgán obdržel dne 09. 05. 2022 žádost žadatele o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru vybudování podzemních kontejnerů a úpravy zpevněných ploch v ulici Soudní ve Valašské Meziříčí. Přílohou žádosti je projektová dokumentace pro společné povolení „Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí“, kterou v dubnu 2022 zpracovala firma LZ – Projekt plus s.r.o., Valašské Meziříčí, Hranická 271, Ing. Leoš Zádrapa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 1301643), Juřinka 131, Valašské Meziříčí.

Projektová dokumentace řeší návrh kontejnerového stanoviště pro komunální a tříděný odpad a úpravu okolních zpevněných ploch – vymezení parkovacích míst, oprava a úprava ploch pro pěší, na ulici Soudní ve Valašském Meziříčí.

Velkoobjemové podzemní kontejnery jsou navrženy o užitném objemu 3 m³. Plocha pro umístění kontejnerů je ze zámkové dlažby. Jeden díl kontejneru tvoří zabudovaná podzemní železobetonová jímka, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner. Zastropení je provedeno krycím víkem osazeným do úrovně zpevněné plochy. Krycí víko je v pochůzím provedení, výplňové, pro osazení dlažby. Má být vložena betonová dlažba. Nadzemní část kontejneru tvoří pouze vhozová šachta s vhozovým otvorem. Typ a barevné provedení vhozových šachet bude před objednávkou upřesněn a odsouhlasen zástupcem investora. Výkopové jámy v místě podzemních kontejnerů budou provedeny do hl. cca 2,18 m pod úroveň okolního terénu.

Parkoviště řeší úpravu zpevněných ploch před vstupem do objektu městského úřadu v souvislosti s návrhem nového kontejnerového stanoviště. V rámci úpravy zpevněných ploch má být provedeno vymezení parkovacích míst bílou barvou, opraven a doplněn živичný povrch parkovacích míst a komunikace a provedena úprava a předláždění navazujících zpevněných ploch pro pěší. Chodníky mají být dlážděny z maloformátové betonové dlažby a ze žulových kostek, dle návaznosti na stávající chodníky. Obrubníky betonové standardní, u chodníku z žulových kostek žulové.

Odvodnění nových zpevněných ploch je řešeno stávajícím způsobem – spádováním do uličních vpustí.

Přeložení sloupu VO, který je v kolizi s navrhovanou plochou, znamená demontáž stávajícího svítidla včetně stožáru a základu a jeho instalaci do nové polohy (mimo chodník), včetně úpravy (dopojení) stávajících podzemních rozvodů. Nové rozvody budou naspojkovány na stávající rozvody. Je uvažováno s využitím stávajícího sloupu veřejného osvětlení, včetně svítidla. Pro osvětlení chodníku a komunikací bude použit stávající stožár včetně svítidla.

Přeložen má být také stojan nabíjecí stanice elektromobilů.

Všechny zřizované přístupy chodců na komunikaci jsou navrženy jako bezbariérové. Materiál varovných pásů z barevně kontrastní dlažby s výstupky je u chodníků z betonové dlažby navržen v červené barvě s hmatovými výstupky, u chodníků z žulové dlažby je navržena reliéfní dlažba 200/200 (přiložena fotografie řešení). Vodicí linie je tvořena zvýšeným obrubníkem – 60 mm nad plochu dlažby, případně podezdívkou stávajícího oplocení nebo stěnou objektu.

Dotčené pozemky parc. č. 90/5, 94/2, 95/2, 97 a 140/1, k. ú. Valašské Meziříčí – město, se nachází na území městské památkové zóny Valašské Meziříčí, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č.476/1992 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny ze dne 10. 9. 1992. Dotčený prostor tvopří prostranství před vstupem do novodobé budovy městského úřadu přestavěné v 90. letech 20. století, která má přístup a příjezd z ulice Soudní. Prostor před hlavním vstupem do městského úřadu je převážně zpevněná živичná plocha doplněná chodníkem ze zámkové dlažby, který tvoří pěší přístup do budovy. Chodník je lemován řadou informačních úředních desek a zelení. Zpevněná plocha kolem budovy slouží jako parkoviště. Prostor před úřadem vymezuje i vysoká zděná omítaná stěna kolem dvora historického domu. V daném prostoru je několik stavebních reliktnů z 80. let 20. století – přístřešky s čtvercovou střechou na jednom středovém sloupu a kovový informační vývěsní sloupek čtvercového půdorysu s komolou střechou.

Správní orgán si vyžádal dne 07. 04. 2022 v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči písemné vyjádření k plánovanému záměru od Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Kroměříži. (dále jen: NPÚ) NPÚ ve svém vyjádření č. j. NPU-373/41115/2022 ze dne 06. 06. 2022 konstatuje:

„Národní památkový ústav na základě prostudování předložené žádosti, podkladů a znalosti situace konstatuje, že navrhované kontejnerové stanoviště a úprava okolních zpevněných ploch, že nebude v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot při splnění podmínek památkové péče:

1. Navrhované zpevněné plochy budou dlážděny žulovou kostkou.

2. Varovné a signální pásy nebudou v červeném odstínu.

Zdůvodnění:

Navrhované kontejnerové stanoviště i jeho umístění a provedení zpevněných ploch kolem je z pohledu památkové péče akceptovatelné jen za předpokladu, že budou dodrženy podmínky památkové péče. Jedná se o prostor, kde dříve stávaly popelnice. Užití podzemních kontejnerů místo povrchových odpadových nádob je z vizuálního pohledu přijatelným řešením.

Podmínky se týkají:

1.) materiálu zpevněných ploch, který je navrhován živičný. Vzhledem k tomu, že v centru města, v městské památkové zóně, převládá na chodnicích i komunikacích žulová kostka je z pohledu památkové péče žádoucí pokračovat v materiálovém řešení. Na ulici Soudní nedaleko od řešeného prostoru (cca 20m) u městském úřadu je komunikace i přilehlé chodníky ze žulových kostek. Stejně tak i komunikace u zámku je ze žulových kostek. Pouze těch zbývajících asi cca 80m ulice Soudní má starý živičný povrch. K tomuto starému úseku je navrženo navazující živičné řešení, což ale z pohledu památkové péče působí rušivě a nedůstojně.

2) barevnosti signálních a varovných pásů. Ty jsou u povrchů z žulové kostky navrženy z pohledu památkové péče vhodně, ve stejném charakteru jako se uplatňuje okolních městských prostorách, kde se uplatňují žulové dlážděné plochy. V dokumentaci, ale byly uvedeny i betonové dlážděné plochy a ty mají signální a varovné pásy navrženy v červeném odstínu. Přestože je v daném území z pohledu památkové péče požadována na zpevněné plochy žulová kostka a ta má deklarované vhodné řešení, je uvedená podmínka principiální, s obecným řešením v památkově chráněných lokalitách. Vzhledem k tomu, že v městské památkové zóně ze strany památkové péče je obecně uplatňovanou zásadou barevnosti zpevněných ploch a chodníků použití neutrálních odstínů zejména šedivých, je žádoucí uplatnit na chodnicích šedý odstín reliéfní dlažby. Vznik barevně či tvarově odlišných ploch nebo střídání šedých úseků a linií s červenou dlažbou by vedlo k nejednotnosti vzhledu a působilo by to rušivě. V daném prostoru MPZ se pro varovné pásy akceptuje odlišná barevnost např. tmavší antracitová černá případně lze užít jiný materiál – kostku z přírodního kamene.

V dokumentaci je v situaci stále uveden (jako že zůstává) informační kovový sloupek z konce 20. století. V ostatních částech centra města jsou tyto sloupky odstraněny. Doporučujeme při obnově tohoto prostoru uvažovat rovněž o zrušení uvedeného městského mobiliáře.“

Správní orgán po posouzení žádosti a důkazů shromážděných ve správním řízení dospěl k závěru, že realizace předloženého záměru je z hlediska zájmů státní památkové péče akceptovatelná při splnění podmínek státní památkové péče stanovených ve výroku závazného stanoviska.

Podmínka č. 1 stanoví, že všechny zpevněné plochy mají být provedeny ze žulových kostek. Podmínka vychází z vyjádření NPÚ, bod č. 1. V přeloženém návrhu jsou pro danou plochu navrženy chodníky jak v žulové tak v betonové dlažbě. Vzniká tak v jednotně řešeném prostoru materiálový nesoulad. Podmínka se týká i živičných ploch. V městské památkové zóně je dlouhodobě nahrazován živičný povrch vozovek žulovými kostkami. Přílehlý úsek Soudní ulice je takřka jediný, který nebyl doposud předlážděn. Přitom navazující úseky Komenského ulice a Poláškovy ulice jsou již předlážděny. Řešená plocha by měla být řešena tak, aby při budoucí úpravě vozovky v Soudní ulici mohla být do ní organicky začleněna. Je třeba také zohlednit, že řešené území představuje veřejné prostranství před vstupem do budovy městského úřadu a mělo by být pojímáno reprezentativně.

Podmínka č. 2 navazuje na předchozí podmínku a stanoví, že všechny obrubníky by měly být žulové. V dokumentaci se počítá s kombinací žulových a betonových obrubníků. Taková kombinace je vnáší do řešené plochy materiálovou nejednotnost.

Podmínka č. 3 stanoví, že pro kontrastní a signální pásy nebude užito dlažby červené barvy. K barevnosti dlažby kontrastních a signálních pásů si žadatel vyžádá předem závazné stanovisko správního orgánu. Záměr počítá s provedením tří varovných a kontrastních pásů v místech pro přecházení. Pásy by měl být červené toto řešení je rušivé a v prostředí městské památkové zóny nevhodné. Pro varovné a kontrastní pásy je zapotřebí volit méně kontrastní barvy (nejlépe odstíny šedé). Návrh barevnost je zapotřebí předložit k samostatnému závaznému stanovisku, aby bylo možné posoudit jeho vhodnost.

Podmínka č. 4 stanoví, že k typu vhozových šachet podzemních kontejnerů (tvarové a barevné provedení) si žadatel vyžádá předem závazné stanovisko správního orgánu. V přeložené PD není typ šachet upřesněn. Šachty se budou výrazně pohledově uplatňovat a proto je zapotřebí jejich vzhled předem posoudit.

Podmínka č. 5 uvádí, že výplně zastropení kontejnerů budou provedeny žulovou kostkou. V předložené PD je stanovena výplň betonovou dlažbou v návaznosti na návrh přilehlých ploch. Podmínka navazuje na podmínku č. 1 a má zajistit, aby povrch kontejnerů byl proveden obdobně jako požadované přilehlé plochy chodníku.

Podmínka č. 6 stanoví, že k návrhu provedení osazení přeložené nabíjecí stanice elektromobilů si žadatel vyžádá předem závazné stanovisko správního orgánu. V předložené PD není řešení uvedeno. Stávající sloupek nabíjecí stanice je osazen na stavebně diletantsky provedeném betonovém soklíku. Nový návrh by měl řešit vhodné provedení tohoto soklu.

Upozornění:

Dotčené území je územím s archeologickými nálezy. Povinností investora je již v době přípravy oznámit stavební záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz §21-22 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Petr Zajíc

ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, obdržel dne 9. 5. 2022 od žadatele: Město Valašské Meziříčí, IČ: 003 04 387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, zastupuje: Ing. Jitka Pisklaková Hladišová, IČ: 064 78 883, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby: "Kontejnerové stanoviště na ulici Soudní, Valašské Meziříčí", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 90/5, 94/2, 95/2, 97, 140/1, k. ú. Valašské Meziříčí-město.

Projektová dokumentace řeší:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování kontejnerového stanoviště o zastavěné ploše 13,75 m² a úprava okolních zpevněných ploch (vymezení parkovacích míst, oprava a úprava komunikace a ploch pro pěší). Plocha pro umístění kontejnerů je tvořena dlážděnou plochou ze zámkové dlažby. Stanoviště budou tvořit 3 ks podzemních kontejnerů o užitém objemu 3 m³, přičemž jeden díl kontejneru tvoří podzemní zabudovaná železobetonová jímka, do které je vložen vlastní vyjímatelný kontejner. Součástí projektu je demontáž a nová instalace svítidla veřejného osvětlení včetně úpravy stávajících podzemních rozvodů. Členění stavby: SO 101 – parkoviště, SO 401 – úprava veřejného osvětlení, SO 701 – kontejnerové stanoviště.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby vydává souhlasné **za podmínek** výše stanovených příslušnými dotčenými orgány:

- v závazném stanovisku příslušného odboru dopravně správních agend, jako příslušného silničního správního úřadu,
- v závazném stanovisku příslušného orgánu státní památkové péče.

Poznámka pro investora a stavební úřad:

- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách** (vodní zákon), nedotýká, neboť záměr nevyžaduje nakládání s vodami, nevyžaduje zásah do vodního zdroje či toku, ani se nedotýká vodních poměrů, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 nedotýká, neboť posuzovaný záměr nevyžaduje kácení dřevin, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu** nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístěván na ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích** (lesní zákon) nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístěván na PUPFL ani ve vzdálenosti do 50 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „orgán územního plánování“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 **zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)**, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování a na základě tohoto přezkoumání sděluje, že se jedná o stavební záměr uvedený v § 96b odst. 1 stavebního zákona, pro který orgán územního plánování závazné stanovisko nevydává.

POUČENÍ:

Podle ustanovení § 149 správního řádu koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon), přičemž obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu koordinovaného závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonné koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno; koordinované závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno. Zrušení nebo změna koordinovaného závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Ing. Petr Křístek
vedoucí odboru životního prostředí
(dokument opatřen elektronickým podpisem)